



ENTRE-DEUX-MERS  
TOURISME

## GÎTES ET CHAMBRE D'HOTES - DOMAINE LES MESSAUTS - BLAIGNAC - GIRONDE

### DOMAINE LES MESSAUTS

Salle de réception pour 40 personnes, Gîtes de groupe

<http://domainelesmessauts.fr>

[domainelesmessauts33@gmail.com](mailto:domainelesmessauts33@gmail.com)



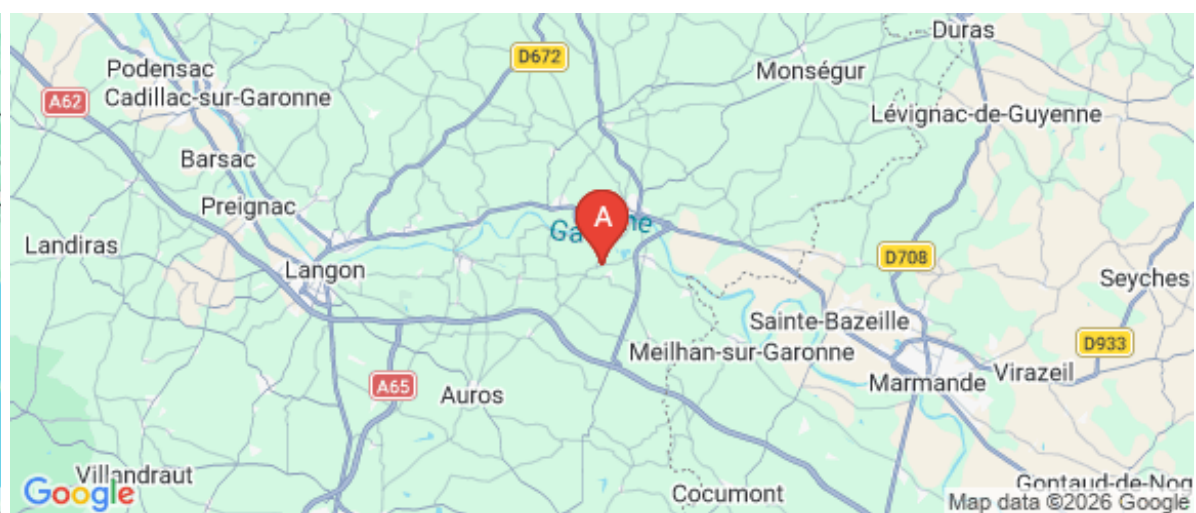
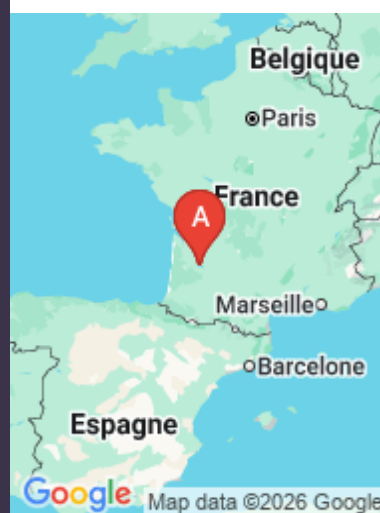
Corine et Richard LETERRIER

☎ +33 5 56 71 27 89

☎ +33 6 25 02 33 84

**A** Gîtes du Domaine Les Messauts : Gîtes du domaine 200 route des Messauts 33190 BLAIGNAC

**B** Chambre d'hôtes du Domaine Les Messauts - L'Abricotier : Chambres d'hôtes du Domaine Les Messauts 33190 BLAIGNAC





## Gîtes du Domaine Les Messauts

-  Gîte Le Prunier
-  Gîte Le Pêcher
-  Gîte Le Figuier
-  Gîte Le Cerisier





[Voir la vidéo](#)

Bienvenue au domaine Les Messauts, cette ferme du XVII<sup>e</sup> siècle, restaurée et convertie en gîtes avec piscine . Corine et Richard LETERRIER vous accueillent avec plaisir toute l'année.

Situé au sud-est de Bordeaux, dans une région aux vignobles réputés, au bord du canal latéral de la Garonne, canal du midi, le domaine des Messauts s'étend sur plus de 7000 m<sup>2</sup>.

Les gîtes sont spacieux et chaleureux, confortablement aménagés et équipés de connexion WIFI. Tous les gîtes sont indépendants, mais peuvent être reliés.

Salle de réception pour 40 à 45 personnes .

Outre la piscine extérieure, les terrasses ombragées, les aires de jeu, vous pourrez vous adonner à la balade à pied ou à vélo. Il vous sera possible de vous balader sur le bord du canal ainsi que sur la Garonne toute proche, et, pourquoi pas vous essayer à la pêche... Les plus sportifs pourront profiter du terrain de tennis de Blagnac situé à 1 km .

La pétanque, le badminton, la balançoire, le volleyball pour les sportifs et pour les adeptes du farniente, notre jardin calme avec ses arbres fruitiers, ses herbes aromatiques et ses fleurs. Aux alentours de nombreux petits vignerons, des produits du terroir, de l'équitation, du golf, de l'accrobranche, ....

Pour la lecture, une grande bibliothèque, avec un grand choix de livres, est à votre disposition.

Les jeux de société, pour agrémenter vos soirées en famille ou entre amis, ne manquent pas non plus à l'appel...

Bref, tout est là pour vous permettre de passer de bonnes vacances...

Les noms des gîtes reflètent les fruits que nous avons dans le verger.

Tous les gîtes et appartements sont munis:

- d'une cuisine équipée avec micro-onde, four, réfrigérateur, cafetière, bouilloire, plaques électriques
- d'une télévision
- du chauffage électrique
- de canapés convertibles 2 personnes
- d'une connexion WIFI gratuite





## Infos sur l'établissement



Communs

Entrée indépendante  
Jardin commun  
Mitoyen locataire  
Mitoyen propriétaire



Activités



Restauration

Table d'hôtes  
A réserver avant votre arrivée.



Réseaux

Accès Internet  
internet gratuit



Stationnement

Parking  
Parking gratuit  
Aucun raccordement voiture électrique



Services

Location de draps et/ou de linge  
Nettoyage / ménage  
Location de draps pour tous les gîtes: 190 €

Ménage de fin de séjour: avant votre départ  
Poubelles vidées, jetées et lavées  
Toilettes, salle de bains propre  
Frigo vidé, décongelé, nettoyé  
La vaisselle doit être propre, sèche, rangée  
Lave-vaisselle vidé  
Sol balayé et lavé  
Mégots ramassés



Extérieurs

Piscine partagée  
Tennis  
Terrain de pétanque  
Plan d'eau  
Piscine plein air  
Table de ping pong  
Terrain de Tennis et plan d'eau à l'extérieur du Domaine.





## Gîte Le Prunier

☆☆☆



Maison



6

personnes  
(Maxi: 12 pers.)



3

chambres



125  
m2



## Pièces et équipements

|                                     |                                                               |                                                  |
|-------------------------------------|---------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| <i>Chambres</i>                     | Chambre(s): 3<br>Lit(s): 0                                    | dont lit(s) 1 pers.: 3<br>dont lit(s) 2 pers.: 2 |
| <i>Salle de bains / Salle d'eau</i> | Salle de bains avec douche<br>Salle(s) d'eau (avec douche): 1 |                                                  |
| <i>WC</i>                           | WC: 1<br>WC indépendants                                      |                                                  |
| <i>Cuisine</i>                      | Cuisine<br>Combiné congélation<br>Four à micro ondes          | Four                                             |
| <i>Autres pièces</i>                | Salon<br>Terrasse                                             | Séjour                                           |
| <i>Media</i>                        | Télévision                                                    | Wifi                                             |
| <i>Autres équipements</i>           | Chauffage                                                     |                                                  |
| <i>Chauffage / AC</i>               |                                                               |                                                  |
| <i>Exterieur</i>                    | Barbecue<br>Terrain non clos<br>Jardin                        | Salon de jardin<br>Cour commune                  |
| <i>Divers</i>                       |                                                               |                                                  |





## Gîte Le Pêcher

☆☆☆



Appartement



3

personnes  
(Maxi: 6 pers.)



1

chambre



60  
m2





## Pièces et équipements

|                                     |                                                                     |                                                  |
|-------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| <i>Chambres</i>                     | Chambre(s): 1<br>Lit(s): 0                                          | dont lit(s) 1 pers.: 1<br>dont lit(s) 2 pers.: 1 |
| <i>Salle de bains / Salle d'eau</i> | Salle de bains avec douche<br>Salle(s) de bains (avec baignoire): 1 |                                                  |
| <i>WC</i>                           | WC: 1<br>WC privés                                                  |                                                  |
| <i>Cuisine</i>                      | Kitchenette<br>Four<br>Réfrigérateur                                | Four à micro ondes                               |
| <i>Autres pièces</i>                | Salon                                                               | Terrasse                                         |
| <i>Media</i>                        | Télévision                                                          | Wifi                                             |
| <i>Autres équipements</i>           | Matériel de repassage                                               |                                                  |
| <i>Chauffage / AC</i>               | Chauffage                                                           |                                                  |
| <i>Exterieur</i>                    | Barbecue<br>Salon de jardin<br>Cour commune                         | Cour<br>Terrain non clos<br>Jardin               |
| <i>Divers</i>                       |                                                                     |                                                  |



## Gîte Le Figuier

☆☆☆



Appartement



4

personnes  
(Maxi: 6 pers.)



2

chambres



100  
m2





## Pièces et équipements

|                 |                            |                                                  |
|-----------------|----------------------------|--------------------------------------------------|
| <i>Chambres</i> | Chambre(s): 2<br>Lit(s): 0 | dont lit(s) 1 pers.: 2<br>dont lit(s) 2 pers.: 1 |
|-----------------|----------------------------|--------------------------------------------------|

|                                     |                                                                     |
|-------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| <i>Salle de bains / Salle d'eau</i> | Salle de bains avec douche<br>Salle(s) de bains (avec baignoire): 1 |
|-------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|

|           |                    |
|-----------|--------------------|
| <i>WC</i> | WC: 1<br>WC privés |
|-----------|--------------------|

|                |                                                      |                       |
|----------------|------------------------------------------------------|-----------------------|
| <i>Cuisine</i> | Cuisine<br>Combiné congélation<br>Four à micro ondes | Four<br>Réfrigérateur |
|----------------|------------------------------------------------------|-----------------------|

|                      |        |          |
|----------------------|--------|----------|
| <i>Autres pièces</i> | Séjour | Terrasse |
|----------------------|--------|----------|

|              |            |      |
|--------------|------------|------|
| <i>Media</i> | Télévision | Wifi |
|--------------|------------|------|

|                                                    |           |          |
|----------------------------------------------------|-----------|----------|
| <i>Autres équipements</i><br><i>Chauffage / AC</i> | Chauffage | Cheminée |
|----------------------------------------------------|-----------|----------|

|                  |                             |                          |
|------------------|-----------------------------|--------------------------|
| <i>Exterieur</i> | Barbecue<br>Salon de jardin | Cour<br>Terrain non clos |
|------------------|-----------------------------|--------------------------|

|               |
|---------------|
| <i>Divers</i> |
|---------------|





## Gîte Le Cerisier

☆☆☆



Appartement



4

personnes  
(Maxi: 4 pers.)



1

chambre



55  
m2





## Pièces et équipements

|                                     |                                                                     |                                                  |
|-------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| <i>Chambres</i>                     | Chambre(s): 1<br>Lit(s): 0                                          | dont lit(s) 1 pers.: 2<br>dont lit(s) 2 pers.: 1 |
| <i>Salle de bains / Salle d'eau</i> | Salle de bains avec douche<br>Salle(s) de bains (avec baignoire): 1 | Sèche cheveux                                    |
| <i>WC</i>                           | WC: 1<br>WC privés                                                  |                                                  |
| <i>Cuisine</i>                      | Kitchenette<br>Four<br>Réfrigérateur                                | Four à micro ondes                               |
| <i>Autres pièces</i>                | Séjour                                                              | Terrasse                                         |
| <i>Media</i>                        | Télévision                                                          | Wifi                                             |
| <i>Autres équipements</i>           |                                                                     |                                                  |
| <i>Chauffage / AC</i>               | Chauffage                                                           |                                                  |
| <i>Exterieur</i>                    | Barbecue<br>Terrain non clos                                        | Salon de jardin                                  |
| <i>Divers</i>                       |                                                                     |                                                  |

# A savoir : conditions de la location

|                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Arrivée                                             | 17h                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Départ                                              | 10h                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Langue(s)<br>parlée(s)                              |                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Annulation/<br>Prépaiement/<br>Dépot de<br>garantie | acompte: 30 % à la réservation.                                                                                                                                                                                                                                         |
| Moyens de<br>paiement                               | Chèques bancaires et postaux    Chèques Vacances<br>Espèces    Virement bancaire                                                                                                                                                                                        |
| Ménage                                              | Ménage de fin de séjour: avant votre départ<br>Poubelles vidées, jetées et lavées<br>Toilettes, salle de bains propre<br>Frigo vidé, décongelé, nettoyé<br>La vaisselle doit être propre, sèche, rangée<br>Lave-vaisselle vidé<br>Sol balayé et lavé<br>Mégots ramassés |
| Draps et Linge<br>de maison                         | Pour le domaine: 190 €uros                                                                                                                                                                                                                                              |
| Enfants et lits<br>d'appoints                       | Lit bébé<br>1 lit bébé à disposition                                                                                                                                                                                                                                    |
| Animaux<br>domestiques                              | Les animaux ne sont pas admis.<br>Nous aimons les animaux, mais ils ne sont pas admis sur<br>le domaine                                                                                                                                                                 |

## Tarifs & disponibilités

Gîtes du Domaine Les Messauts

Nos tarifs et nos disponibilités sont actualisés sur notre site :  
<http://domainelesmessauts.fr>



## Chambre d'hôtes du Domaine Les Messauts - L'Abricotier

 Chambre d'hôtes - Studio



Notre gîte est au coeur de l'Entre-deux-Mers, à seulement 45 min de Bordeaux. Nous vous proposons un dépaysement garanti au bord du canal et sa voie verte, vous pourrez découvrir de très belles villes comme Bazas, Sauveterre, Monségur et La Réole ville d'Art et d'Histoire... entouré de vignobles : bordelais, sauternes, grave et entre-deux-mers, du petit producteur au grand domaine, à vous de choisir. Les châteaux sont aussi nombreux : Roquetaillade, Duras, Cadillac... Et s'il vous reste un peu de temps, vous pourrez vous abandonner sur le bord du canal à la course, le vélo ou la marche et pour des sensations plus fortes nous avons l'aérodrome juste à côté, pourquoi pas un saut en parachute ?



## Infos sur l'établissement



*Communs*

A proximité propriétaire  
Entrée indépendante  
Mitoyen locataire

Dans maison  
Jardin commun



*Activités*



*Restauration*

Table d'hôtes



*Réseaux*

Accès Internet  
Internet gratuit



*Stationnement*

Parking  
parking gratuit, aucun raccordement voiture électrique



*Services*

Location de draps et/ou de linge  
  
Ménage de fin de séjour: avant votre départ  
Poubelles vidées, jetées et lavées  
Toilettes, salle de bains propre  
Frigo vidé, décongelé, nettoyé  
La vaisselle doit être propre, sèche, rangée  
Lave-vaisselle vidé  
Sol balayé et lavé



*Extérieurs*

Piscine partagée  
Terrain de pétanque  
Table de ping pong  
  
Tennis à l'extérieur du Domaine.

Tennis  
Piscine plein air



## Chambre d'hôtes - Studio



Chambre



2

personnes



1

chambre



0

m2

### Studio

#### Chambres

Chambre(s): 1

Lit(s): 1

dont lit(s) 1 pers.: 0

dont lit(s) 2 pers.: 1

#### Salle de bains / Salle d'eau

Salle de bains avec douche

Salle(s) d'eau (avec douche): 1

#### WC

WC: 1

WC privés

#### Cuisine

#### Autres pièces

#### Media

Wifi

#### Autres équipements

#### Chauffage / AC

Chauffage

#### Exterieur

Barbecue

Terrain non clos

Salon de jardin

Cour commune

#### Divers

# A savoir : conditions de la location

|                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Arrivée                                             | 17h                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Départ                                              | 10h                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Langue(s)<br>parlée(s)                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Annulation/<br>Prépaiement/<br>Dépot de<br>garantie | prépaiement: 30 % à la réservation                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Moyens de<br>paiement                               | Chèques bancaires et postaux    Chèques Vacances<br>Espèces    Virement bancaire                                                                                                                                                                                                      |
| Ménage                                              | Le ménage est à votre charge:<br>Ménage de fin de séjour: avant votre départ<br>Poubelles vidées, jetées et lavées<br>Toilettes, salle de bains propre<br>Frigo vidé, décongelé, nettoyé<br>La vaisselle doit être propre, sèche, rangée<br>Lave-vaisselle vidé<br>Sol balayé et lavé |
| Draps et Linge<br>de maison                         | Draps et/ou linge compris<br><br>Forfaits location de linge pour tous les gîtes : 190 €                                                                                                                                                                                               |
| Enfants et lits<br>d'appoints                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Animaux<br>domestiques                              | Les animaux ne sont pas admis.<br>Nous adorons les animaux, mais ils ne sont pas admis<br>chez nous.                                                                                                                                                                                  |

## Tarifs & disponibilités

Chambre d'hôtes du Domaine Les Messauts - L'Abricotier

Nos tarifs et nos disponibilités sont actualisés sur notre site :  
<http://domainelesmessauts.fr>

# Mes recommandations

Activités et Loisirs

Découvrir l'Entre-deux-Mers

OFFICE DE TOURISME ENTRE-DEUX-MERS

WWW.ENTREDEUXMERS.COM



ENTRE-DEUX-MERS  
TOURISME



## L'Echoppe Café

☎ +33 6 61 36 64 82

14 rue Peyssaguin

🌐 <http://www.creperie-lechoppe.fr>

3.1 km  
📍 LA REOLE



1

A proximité immédiate du plus ancien hôtel de ville de France (1200), le haut de la rue Peyssaguin abrite un tout nouveau restaurant-crêperie, l'Echoppe. Niché dans une ancienne maison de marchand rénovée, il permet à Emilie de vous recevoir en toute amitié et, à la belle saison, le flâneur peut s'installer en terrasse et profiter pleinement de cette petite rue pavée bordée de maisons anciennes.



## Entre Cycles et Eaux

☎ +33 6 12 86 66 44

578 route de la Bassanne

🌐 <https://entre-cycles-et-eaux.jimdo.free.co>

1.7 km  
📍 PUYBARBAN



1

L'association "Entre Cycles et Eaux" propose à la location des vélos, tandems et rosolies (voiture à pédales). Vous pourrez ainsi faire de belles balades le long du canal ou dans les petits villages de cette jolie plaine. Nous proposons également des promenades en vélo taxi électrique (avec chauffeur) pour les personnes à mobilité réduite. Sur place : aire de pique-nique, grand espace avec des animaux de la ferme (chevaux-âne-chèvres-cochon-lama etc...). Nos rosolies peuvent également être louées pour des anniversaires, mariages....



## Aire de pique-nique de la base nautique de Fontet

☎ +33 5 56 61 08 30

Base de loisirs

2.3 km  
📍 FONTET



2

La base de loisirs de Fontet vous propose un cadre calme et verdoyant idéal pour une halte déjeuner en famille ou entre amis.



## Halte nautique de Fontet

☎ +33 5 56 61 08 30

Tartifume Nord

3.2 km  
📍 FONTET



3

La halte nautique de Fontet est le lieu idéal pour passer une journée en famille dans un cadre naturel et reposant. Vous pourrez profiter du canal pour pêcher, vous détendre à l'ombre du parc arboré, ou partager un pique-nique convivial. Des jeux pour enfants, un bar restaurant, un port de plaisance et un espace de stationnement pour camping-cars sont également à votre disposition. En été (juillet - août) ouverture du lac de baignade surveillée par un maître nageur du mardi au dimanche, de 13 h à 19 h.



## Centre équestre de La Réole

☎ +33 5 56 61 19 85 ☎ +33 6 85 29 01

81

2 lieu-dit Blasignon

🌐 <http://centre-equestre-la-reole.fr/>

4.8 km  
📍 LA REOLE



4

Sur un site de 15 hectares, dans l'Entre-deux-Mers, le centre équestre de La Réole, labellisé Ecole Française d'Équitation, vous propose initiation, perfectionnement, promenades et randonnées. Mais aussi Laser Game à poney (unique en Aquitaine), médiation avec les poneys pour personnes âgées et handicap mental. Accueil de groupe scolaire/ centre de loisirs possibles sur rendez-vous.

# Mes recommandations (suite)

Activités et Loisirs

Découvrir l'Entre-deux-Mers

OFFICE DE TOURISME ENTRE-DEUX-MERS

WWW.ENTREDEUXMERS.COM



ENTRE-DEUX-MERS  
TOURISME



## Circuit découverte de La Réole

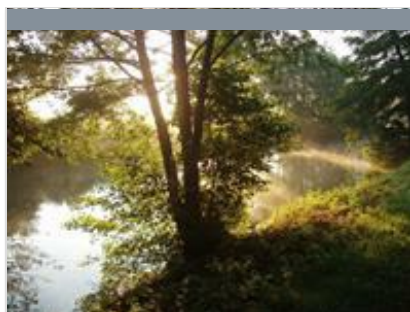
+33 5 56 61 13 55

<http://www.entredeuxmers.com>

3.0 km  
📍 LA REOLE



Ce circuit pédestre fléché parcourt la vieille ville de La Réole et son lacs de ruelles médiévales étroites, sinueuses et souvent escarpées. Il permet de découvrir des lieux remarquables comme l'église Saint-Pierre, le prieuré bénédictin, le château des Quat'Sos, le lavoir de la Marmory, les remparts, les vieilles maisons du centre ville, l'ancien Hôtel de Ville, l'hôtel de Briet, la chapelle du Centre hospitalier et enfin le logis du Parlement.



## Vallée du Dropt

+33 5 56 61 82 73

<http://www.entredeuxmers.com>

3.6 km  
📍 GIRONDE-SUR-DROPT



Prenant sa source près de Monpazier en Dordogne, le Dropt se jette dans la Garonne à Casseuil et à Caudrot. Peuplée depuis le fond des âges, la vallée du Dropt est terre d'Histoire. Au Moyen-Âge, durant trois siècles, le Dropt fut frontière politique séparant des régions que les troupes françaises et anglo-gasconnes s'échangèrent moult fois à coups d'épées. Cette rivière, aux bords très fertiles, est jalonnée d'un patrimoine d'une variété et d'une richesse exceptionnelles. Villages anciens, églises, abbayes, chapelles et châteaux, fortifications, moulins et ponts romans...



## Embouchure du Dropt

+33 5 56 62 81 23

Dropt

<http://www.valleedudropt.com>

6.7 km  
📍 CAUDROT



Le Dropt naît près de Capdrot (Dordogne) à une altitude de 160 m. Son bassin s'étend sur 1 300 km<sup>2</sup> environ dans le massif compris entre les grandes vallées du Lot et de la Dordogne (Guyenne). Il se jette dans la Garonne aujourd'hui à Caudrot (Gironde), à une altitude de 6 m, en aval de La Réole. Il y a peu encore, le Dropt confluaient un méandre plus tôt, à Casseuil.



